

Husorden for ESAA-kollegiet

INDLEDNING:

Denne husorden beskriver de retningslinjer der skal sikre, at alle passer godt på kollegiet og de fællesfaciliteter der sikrer et godt socialt miljø samt stor tilfredshed på kollegiet.

Kollegiet skal være et sted, hvor alle har en god trivsel, og hvor der skabes plads til, at elitesportsfolk kan have en god og problemfri hverdag.

Det er i alles interesse at både værelser, fælles- og udenomsarealer holdes i god stand. Da det er et sportskollegie, må der ikke ryges og drikkes alkohol på kollegiet.

RETNINGSLINJER:

1. MODTAGELSE AF VÆRELSE

Ved modtagelsen af værelset får du udleveret en værelsesnøgle samt en postkassenøgle som du kvitterer for, samtidig kvitterer du for at du har modtaget værelset i god stand. Ved indflytning foretages startsyn af værelset sammen med Eliteidræt Aarhus.

2. AFLEVERING AF VÆRELSE – SLUTSYN

Ved aflevering af værelset skal rengøringen være i orden. Se opstillede krav i nøglekvitteringen ved indflytning. Såfremt værelses ikke afleveres i god stand, trækkes beløb fra beboerens depositum. Ved aflevering laves slutsyn med Eliteidræt Aarhus.

3. POST OG FLYTTEMEDDELSE

Din postadresse er Stadion Allé 74 + værelses nr. Postkassen hænger i vindfanget i indgangen til kollegiet. Du er ansvarlige for jævnligt at tømme din postkasse. Der må ikke modtages reklamer og der må ikke efterlades papir og skrald i vindfanget ved postkasserne.

Du skal melde flytning til Folkeregistret og Post Danmark, dette kan gøres online. Du har pligt til at melde flytning til folkeregistret senest fem dage efter adresseskift.

4. RØG OG ALKOHOL POLITIK

Hele stadion-komplekset er røgfrit, og dette gælder både værelserne og fællesrummene. Det er heller ikke tilladt at indtage alkohol på værelser og fællesarealer, da det er et sportskollegie. Dette kan der ikke dispenseres fra.

5. AFFALD OG RENGØRING

Det er vigtigt at sikre en god hygiejne både på værelserne og på fællesarealer. Alt skrald skal smides i de dertil indrettede affaldscontainere i lukkede plasticposer. Det er ikke tilladt at stille affaldsposer på gange og uden for fællesrummene.

Det er alles ansvar at sikre, at affald bliver smidt forsvarligt ud fra fællesrummene. Som tommelfingerregel bør man sikre, at ens eget skrald/fyldte skraldeposer fjernes når man forlader fællesrummene.

Der er opstillet affaldscontainere til pap og papir, småt brandbart, organisk affald samt glas uden for kollegiet, hvor affaldet skal smides ud.

Gangarealer rengøres af AGF A/S, men gør man disse beskidte ud over normal brug, er man desuden selv ansvarlig for at gøre rent. På værelserne er man selv ansvarlig for vinduespuddning indvendigt, mens AGF A/S sørger for den udvendige vinduespuddning.

KØKKEN

Køkkenet skal rengøres dagligt. Hver enkelt beboer er ansvarlig for at rydde op og gøre rent efter sig selv. Derudover er der en køkkenvagt - hvor værelserne på skift er ansvarlig for hovedrengøring og større oprydning af fællesarealerne (se den ugentlige rengøringsliste, der udarbejdes af gangvagterne). Alle beboere har køkkenvagt ca. 2 uger om året se køkkenplanen. Køleskabene har lås med kode -

GANGVAGT

Der er en gangvagt fra 1. og 2. sal. Gangvagternes opgaver vil primært være at sikre at de daglige og ugentlige opgaver i køkkenet bliver udført af den køkkenansvarlige. At brand- og flugtveje er ryddet og at der bliver indkøbt diverse køkken/rengøringsartikler til fælles brug. Hver beboer indbetaler 20,- til fælleskassen via huslejen.

6. INVENTAR PÅ VÆRELSENE

Det medfølgende inventar på værelserne skal vedligeholdes og rengøres i rimeligt omfang. Ødelægges nogle af disse ting skal det meddeles til Eliteidræt Aarhus, som afgør evt. erstatning/nødvendigt nyindkøb.

Elektriske installationer må ikke modificeres. Det er ikke tilladt at have hårde hvidevarer på værelser - der henvises i stedet til fælleskøkkenerne, hvor alle har opbevaringsplads i køleskabe/fryser.

7. BAD OG TOILET

Når der bades, skal der tages hensyn til naboer og miljø. For at undgå tilstopning af afløbsrør, skal man være varsom med, hvad der skylles ud i håndvask og toilet. Bleer, vat, avispapir og lignende skal i skraldespanden - ikke i toilettet.

Er vvs-installationerne i stykker og/eller utætte, skal man hurtigst muligt melde det til Eliteidræt Aarhus. Rengøring af toiletter og afløb i brusenichen er lejer selv ansvarlig for. Endvidere skal beboeren selv sørge for afkalkning af brusehoved og vandhane.

8. CYKLER, KNALLERTER OG PARKERING

Cykler, knallerter mv. skal parkeres i de opstillede stativer. Det er ikke tilladt at stille cykler på gangarealerne ude og inde, da bygningerne også bruges i forbindelse med andre arrangementer.

Parkering for beboere og gæster sker på den offentlige parkeringsplads foran station komplekset og er gratis. Dog kan man forvente særlige restriktioner i forbindelse med større arrangementer.

9. FÆLLESAREALER

Det er lejers ansvar at sørge for, at der bliver ryddet op på fællesarealer, trapper og gange, når man er færdig med at bruge dem. Undgå også at efterlade ting på gangene, da dette er i strid med brandmyndighederne.

I yderste konsekvens kan AGF A/S bortskaffe ting, der står på ikke tilladte steder for lejerens egen regning. Kontakt altid Eliteidræt Aarhus ved tvivlsspørgsmål.

Det er ikke tilladt at bore i ydervægge samt hænge billeder, plakater mv. på ydervægge og døre

10. VASKERI, UDLUFTNING MV.

Der er adgang til fælles vaskemaskine i vaskerum. Vaskemaskinerne har automatisk vaskemiddeldosering, så beboerne skal ikke selv sørge for vaskemiddel. Da der er mange, der skal dele vaskefaciliteterne, er det vigtigt, at man umiddelbart efter afsluttet vask fjerner vasketøj.

For at forhindre svampedannelser mv., er det vigtigt, at der luftes jævnlige ud på værelserne. Der må absolut ikke tørres tøj på værelserne.

11. SÆRLIGE BESTEMMELSER FOR ESAA-SPORTSKOLLEGIET

Det er ikke tilladt at holde husdyr i ejendommen.

Larm og anden generende adfærd strengt forbudt om natten.

I tidsrummet 22.30-07.30 på hverdage og 23.30-08.30 i weekender skal der være ro på kollegiets gange og fællesarealer. Larmende aktiviteter som høj musik, støvsugning etc. er ikke tilladt i dette tidsrum, og ophold i fællesarealer kræver rolig adfærd.

Særlig støjende aktiviteter som boring mv. bør begrænses mest muligt. Det bør desuden kun udføres i dagtimerne mellem 10.00 og 17.00, hvor der generer mindst muligt.

Kollegiets beboere har IKKE fri adgang til haller og andre idrætsfaciliteter. Generelt skal bookninger af træningsfaciliteter overholdes, ligesom brug af styrkerummet kun er tilladt i den officielle åbningstid.

12. ØDELÆGGELSER, HÆRVÆRK MV.

Hærværk og ødelæggelser af ejendom og anlæg, som lejer eller lejers gæster er ansvarlig for, skal lejer erstatte. Man vil derfor fra AGF A/S eller Eliteidræt Aarhus modtage et erstatningskrav.

13. STYRKETRÆNING

Mod et depositum er det gratis at styrketræne i styrkerummet. Se mere på esaa.dk/brik.

14. FACEBOOK

På Facebook findes en kollegiegruppe "Esa kollegiet", er du ikke allerede tilmeldt denne gruppe bedes du gøre det hurtigst muligt, da det er der, du vil modtage de fleste fællesbeskeder.

OVERHOLDELSE AF HUSORDEN

Alle skal aktivt bidrage til at hjælpe andre med at overholde husordenen. Det er i alles interesse, at vi bor i trygge rammer og efterlever husordenen. Den er udarbejdet for beboerne, og har til hensigt at skabe ro, tryghed og tilfredshed for alle beboere.

Idet Eliteidræt Aarhus har ansvar for, at husordenen bliver overholdt, har vedkommende ret og pligt til at påtale gældende bestemmelser. Dette sker normalt mundtligt og gentages skriftligt, hvis forholdene ikke bliver rettet. Hvis man modtager vejledning og henstillinger fra Eliteidræt Aarhus under henvisning til boligoverenskomst (lejekontrakt), vedtægter eller husorden har man pligt til at efterkomme dem uden ophold og inden for den frist, som der sættes for at bringe forholdet i orden.

Alle lejere skal ved indflytning bekræfte, at de har læst husordenen, og ønsker at efterleve denne.

Dato

Navn

Værelsesnummer